

Wnioskodawca:

Głowno, dnia 11.03.2024



P. Antczak
11.03.2024

Wójt Gminy Głowno
ul. Kilińskiego 2
95-015 Głowno

(Nr telefonu)
Kilińskiego 2, 95-015 Głowno
Wpłynął dn. 11.03.2024
L.dz. 953 Zał.

**WNIOSEK
O ZMIANĘ ZAPISÓW MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO**

Zwracam się z prośbą o dokonanie zmiany zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 67/1 i 63 z wyłączeniem gruntów klasy III zlokalizowanej obręb Ziewanice .

Wnioskowane przeznaczenie*:

możliwość lokalizacji urządzeń i instalacji odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 100 kW wykorzystujących energię promieniowania słonecznego – jako przeznaczenie dopuszczalne, przy czym linie rozgraniczające tych terenów stanowią równocześnie granice stref ochronnych tych urządzeń wraz z pozostawieniem dotychczasowych celów przeznaczenia gruntu.

Uzasadnienie:

Wnoszę o zmianę w związku z tym, że planuję realizację inwestycji w farmę fotowoltaiczną na działce nr 67/1 i 63 , obręb Ziewanice . W 2023 roku uzyskałam od PGE Dystrybucja warunki przyłączenia nr 23-DO/WP/00170 do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 15 kV dla instalacji fotowoltaicznej. Jednak zmiana przepisów i aktualna sytuacja formalno-prawna uniemożliwia mi uzyskanie pozwolenie na budowę. W związku z tym jako mieszkanka gminy wnoszę o jak najszybsze rozpoczęcie prac nad zmianą Miejscowego Planu Zagospodarowania który obowiązuje w gminie Głowno od 2004 roku (czyli już prawie 20 lat a w tym czasie nastąpiło wiele zmian które blokują rozwój gminy). Nadmieniam jednocześnie że w ostatnim czasie sąsiednia gmina Stryków umożliwiła swoim mieszkańcom zmianę MPZP którzy znaleźli się w podobnej sytuacji jak moja osoba.



podpis wnioskującego

* - np. zabudowa mieszkaniowa, letniskowa, siedliskowa, przemysł, handel, usługi.

Załączniki:

1. Komunikat Burmistrza Strykowa

Informacja:

1. *Każdy może wystąpić z wnioskiem o sporządzenie/zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie jest to jednak wniosek w indywidualnej sprawie w rozumieniu kpa. , gdyż ma on charakter postulatywny. Rozpatrzenie takiego wniosku nie jest określone żadnym terminem.*
2. *Przyjęte wnioski mogą stać się przyczyną przystąpienia do zmiany planu.*
3. *Pomocna w podjęciu decyzji może być koncepcja zagospodarowania terenu wykonana na kopii mapy.*



BURMISTRZ STRYKOWA
95-010 Stryków, ul. Kościuszki 27
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: strykow@strykow.pl

Stryków dnia 14 grudnia 2023 r.

ZPG.6724.55.2023.SWS

KOMUNIKAT

Burmistrz Strykowa na podstawie art. 67 ust. 3 pkt 2 i lit. a ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688) informuje o możliwości sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie **wyłącznie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii** (zwane dalej farmami fotowoltaicznymi).

Obszary, dla których możliwa jest powyższa zmiana, w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod **tereny rolne**, z **wyłączeniem** form ochrony przyrody (**Park Krajobrazowy Wzniesień Łódzkich wraz z jego otuliną**).

Konsekwencją zmiany przeznaczenia terenów rolnych na farmy fotowoltaiczne w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego będzie **wykluczenie funkcji mieszkaniowej** (zabudowa zagrodowa, siedliskowa).

Formularz wniosku

Rozpatrywane będą **wyłącznie** wnioski złożone przez właścicieli działek.

Wnioski należy składać w formie papierowej z wykorzystaniem formularza dostępnego w Urzędzie Miejskim w Strykowie oraz na stronie internetowej <https://bip.strykow.pl> w załączniku do komunikatu.

Miejsce składania wniosków

Wnioski należy składać w Urzędzie Miejskim w Strykowie, ul. Tadeusza Kościuszki 27, 95-010 Stryków.

Dodatkowe informacje

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Strykowie, pokój nr 14, tel. 42 719-80-02 wew. 243 lub na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Strykowie.

Komunikat