

**Zarządzenie Nr 183/2012**  
**Wójta gminy Głowno**  
**z dnia 20 listopada 2012 r.**

w sprawie: **rozpatrzenia uwag złożonych po wyłożeniu do publicznego wglądu projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głowno.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, zmiany z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 roku Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 roku Dz. U. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 roku Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 roku Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 roku Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 roku Nr 52, poz. 420 z 2009 roku Nr 157, poz. 1241, z 2010 roku Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21 poz., 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz.1281 oraz z 2012 r. poz. 567) oraz art. 17 pkt. 11 i 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. tekst jedn. z 2012 r. poz. 647), w związku z uchwałą Nr IV/19/11 Rady Gminy Głowno z dnia 31 stycznia 2011 r. w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głowno

**zarządzam, co następuje:**

- § 1. Nie uwzględnia się uwagi **nr 97** wniesionej do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głowno przez P. Andrzeja Klimkiewicza, dotyczącej zmiany przeznaczenia działki o nr ewid. 67/3, obręb Helenów na tereny pod zabudowę mieszkaniową.
- § 2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Głownie, ul. Kilińskiego 2 i ogłoszone na stronie <http://www.bip.gmina-glowno.eu/>.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Głowno.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

**Uzasadnienie**

Wnioskowana działka o nr ewid. 67/3 w Helenowie zlokalizowana jest zgodnie z wypisem z rejestru gruntów na terenach rolnych. W przypadku zabudowań, które zgodnie ze złożoną uwagą istnieją na Pana działce, występują one, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów na działce sąsiedniej, o nr ewid. 63/3, której właścicielem jest Skarb Państwa.. Pana działka, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów jest w całości położona na terenach rolnych (użytek gruntu RVI). Ponadto, na terenie gminy od 2004 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który wskazuje jako funkcję podstawową przeznaczenie rolne Pana działki. Wspomniany plan miejscowy został wykonany w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W uwadze natomiast odwołuje się Pan do przepisów planistycznych sprzed tego okresu. Zgodnie zaś z wymienioną ustawą, miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalone przed 1 stycznia 1995 r. zachowywały moc jedynie do czasu uchwalenia nowych planów, zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami. Dla gminy Głowno taki plan został sporządzony w 2004 r. W związku z powyższym wyklucza się możliwość uwzględnienia Pana uwagi.

**Wójt Gminy Głowno**

/-/

**Marek Józwiak**