

z dnia 19 kwietnia 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) oraz art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Głowno przy ulicy Kilińskiego 2, 95-015 Głowno,

2. Wykaz o którym mowa w § 1, należy umieścić na stronie internetowej Gminy Głowno (www.gmina-glowno.pl) oraz na stronie BIP Urzędu Gminy Głowno (www.bip.gmina-glowno.pl),

3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi właściwemu do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Głowno

Marek Józwiak

RADCA PRAWNY
Jubon
Inga Maria Lubon

Załącznik do zarządzenia Nr 31/2018

Wójta Gminy Głowno

z dnia 19 kwietnia 2018 r.

Wykaz nieruchomości w Gminie Głowno przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232 oraz Dz. U. z 2018 r. poz. 130/ oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50/ Wójt Gminy Głowno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

poz.	Nieruchomość – oznaczenie w ewidencji gruntów (nr działki, obręb ewidencyjny, gmina)	pow. /ha/	Oznaczenie KW	opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena /netto/	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	dz. 23, obręb Albinów, gmina Głowno	0,2842	LD1G/00071035/0	Działka zlokalizowana jest około 5 km od centrum-miasta Głowna, we wschodniej części gminy, przy drodze powiatowej prowadzącej od wsi Ostrołęka, przez wieś Albinów. Na działce, w części frontowej, około	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Głowno zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Głowno Nr XXVI/73/04 z dnia 28.10.2004 roku (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 23/05 poz. 252) oraz uchwałą Rady	sprzedaż w trybie przetargowym	35.800,00 zł (do wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%)	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXVIII/214/17 Rady Gminy Głowno z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Albinowie.

				<p>10 metrów od drogi, wzdłuż zachodniej granicy działki zlokalizowane są pozostałości naniesień dawnego siedliska – ruiny dwóch budynków gospodarczych. Wokół ruin budynków występują liczne zakrzaczenia, drzewa topoli i drzewa owocowe. Działka ma kształt regularny, prostokątny. Szerokość frontu działki od strony drogi wynosi ok. 15 metrów. Nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci elektrycznej i wodociągu</p>	<p>Gminy Głowno Nr XXXII/106/05 z dnia 30.03.2005 r., nieruchomość posiada następujące przeznaczenie: tereny rolne – symbol RP (56%); tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol IMMR (42%); drogi zbiorcze – symbol 03KZ (2%).</p>				
2	dz. 115/2, obręb Karnków, gm. Głowno	0,5199	LD1G/00099288/0	<p>Nieruchomość niezabudowana, zlokalizowana jest około 10 km od centrum Głowna, w zachodniej części gminy, przy drodze lokalnej, o nawierzchni asfaltowej, prowadzącej przez</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Głowno zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Głowno Nr XXVI/73/04 z dnia 28.10.2004 roku (Dz. Urz. Woj.</p>	<p>sprzedaż w trybie przetargowym</p>	<p>49.900,00 zł (do wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%)</p>	<p>przed zawarciem aktu notarialnego</p>	<p>Uchwała Nr XLII/235/18 Rady Gminy Głowno z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Karnkowie.</p>

				<p>wieś Karnków. Działka posiada kształt regularny, czworokątny. Szerokość frontu wzdłuż drogi wynosi 30 metrów. W północno-wschodnim narożniku działki znajdują się skupiska drzew. Od strony drogi lokalnej, centralnie posadowiony jest słup napowietrznej linii energetycznej. Nieruchomość posiada możliwość podłączenia do sieci elektrycznej i wodociągu.</p>	<p>Łódzkiego Nr 23/05 poz. 252) oraz uchwałą Rady Gminy Głowno Nr XXXII/106/05 z dnia 30.03.2005 r., nieruchomość posiada następujące przeznaczenie: tereny rolne – symbol RP (50%); tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol 2MMR (49%); drogi lokalne – symbol 34KL (1%).</p>				
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50/ osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu tj. od 24 kwietnia do 06 czerwca 2018 roku do złożenia wnosku o skorzystanie z przysługującego prawa pierwokupu. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w trybie przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszcza na stronie internetowej Gminy Głowno (www.gmina-glowno.pl) oraz na stronie BIP Urzędu Gminy Głowno (www.bip.gmina-glowno.pl) na okres co najmniej 21 dni tj. 24 kwietnia do 16 maja 2018 roku oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Głowno przy ul. Kilińskiego 2, 95-015 Głowno, tel. (42) 719-12-91 wew. 115.

WÓJT
Marek Józwiak