

z dnia 8 maja 2018 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność  
Gminy Głowno**

Na podstawie art 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 r., poz. 1875, 2232 oraz Dz. U. z 2018 r. poz. 130), art. 13 ust. 1 i 25 ust. 1 w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Głowno, przeznaczonych do użytkowania rolniczego o powierzchni do 1 ha w wysokości 180,00zł/ha.

2. Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Głowno, przeznaczonych do użytkowania rolniczego o powierzchni 1 ha i powyżej w wysokości:

- 1) 150,00zł/ha gruntu klas III;
- 2) 120,00zł/ha gruntu klas IV;
- 3) 90,00zł/ha gruntu klasy V;
- 4) 60,00zł/ha gruntu klasy VI oraz nieużytki.

3. Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Głowno, przeznaczonych do użytkowania nierolniczego w wysokości:

- 1) 0,18zł/m<sup>2</sup> gruntu pod ogródek przydomowy;
- 2) 0,35zł/m<sup>2</sup> gruntu użytkowanego jako działka rekreacyjna.

**§ 2.** Ustala się miesięczne stawki czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Głowno w wysokości 3,50zł/m<sup>2</sup> gruntu pod działalność handlowo-usługową.

**§ 3.** Stawki czynszu ustalone w § 1 ust. 3 oraz w § 2 podlegają opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

**§ 4.** Stawki czynszu ustalone niniejszym zarządzeniem nie dotyczą gruntów oddanych w dzierżawę w drodze przetargu.

**§ 5.** W uzasadnionych przypadkach czynsz dzierżawny ustalany będzie w oparciu o odrębne zarządzenie.

**§ 6.** Traci moc Zarządzenie Nr 46/2014 Wójta Gminy Głowno z dnia 10 września 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Głowno.

**§ 7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 czerwca 2018 r.

**WÓJT**  
Marek Joźwiak

**RADCA PRAWNY**

*Urban*  
mgr Iwona Urban