

**UCHWAŁA NR XII/55/15  
RADY GMINY GŁOWNO**

z dnia 19 listopada 2015 r.

**w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej Mienia Komunalnego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2015.1515 j.t.) w związku z art. 17 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych ( Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191, Nr 43 poz. 253, Nr 92 poz. 541; z 1991 r. Nr 34, poz. 151; z 1992 r. Nr 6, poz. 20; z 1993 r. Nr 40, poz. 180; z 1994 r. Nr 1 poz. 3, Nr 65, poz. 285; z 1996 r. Nr 23 poz. 102, Nr 106, poz. 496; z 1997 r. Nr 9 poz. 43; z 2002 r. Nr 153 poz. 1271; z 2004 r. Nr 141 poz. 149) uchwała się, co następuje:

**§ 1. § 1.** Powołuje się Komisję Inwentaryzacyjną Mienia Komunalnego do przeprowadzenia inwentaryzacji mienia stanowiącego własność Skarbu Państwa, podlegającemu komunalizacji na terenie gminy Głowno w składzie.

**§ 2.** Ustala się następujący skład osobowy Komisji:

- 1) Mieczysław Dałek - przewodniczący,
- 2) Maciej Olejniczak - członek,
- 3) Piotr Antczak - członek.

**§ 3.** Określa się wzór karty inwentaryzacyjnej zgodnie z załącznikiem Nr 1.

**§ 4.** Określa się wzór spisu inwentaryzacyjnego zgodnie z załącznikiem Nr 2.

**§ 5.** Traci moc uchwała Rady Gminy Głowno Nr XXXII/154/13 z dnia 27 lutego 2013 roku w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej Mienia Komunalnego.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Przewodniczący Rady  
Gminy Głowno

**Łukasz Łukasik**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XII/55/15  
 Rady Gminy Głowno  
 z dnia 19 listopada 2015 r.

**Karta inwentaryzacyjna nieruchomości**

Jednostka ewidencyjna	
Obręb ewidencyjny	

Numer karty.....

**KARTA  
 inwentaryzacyjna nieruchomości**

**Oznaczenie nieruchomości:**

według księgi wieczystej:

.....

oznaczenie dokumentów, na mocy których

Skarb Państwa stał się właścicielem:

.....

**Położenie:**

miejsowość:

.....

numer porządkowy:

.....

<b>Komisja inwentaryzacyjna</b>	
imię i nazwisko	podpis

Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Rodzaj użytkowania	Budynki, budowle i urządzenia	Osoba prawna, osoba fizyczna lub inna jednostka, której oddano nieruchomość w użytkowanie	Wartość w mln zł wg stanu na dzień 27 maja 1990 roku	Uwagi

			rodzaj	ilość kondygnacji	ilość lokali mieszkalnych	ilość sprzedanych lokali	udział w użytkowaniu wieczystym gruntu	wieczyste, zarząd lub użytkowanie	gruntu	części składowych	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

### OBJAŚNIENIA:

- 1) kol.2 – powierzchnię działek wpisuje się na wysokości jej numeru. Jeżeli nieruchomość składa się z kilku działek, to powierzchnię nieruchomości stanowi suma powierzchni działek wpisana po oddzieleniu linią poziomą powierzchni poszczególnych działek.
- 2) kol.3 – podaje się określenie typu: budowlana, budowlana zabudowana, przemysłowa, usługowa, handlowa, rolna itp.
- 3) kol. 4, 5, 6, 7 i 8 – wypełnia się tylko wtedy, gdy budynki, budowle i urządzenia były zarządzane przez terenowy organ administracji państwowej (znajdowały się w zasobie gruntów państwowych).
- 4) kol. 9 – wypełnia się, jeżeli nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste, zarząd lub użytkowanie.
- 5) kol. 11 – wypełnia się wówczas, gdy zachodzi przypadek omówiony w pkt 3. W pozostałych przypadkach wartość części składowych będzie wykazywana jako majątek przedsiębiorstw, zakładów i innych jednostek organizacyjnych.
- 6) wartość podaje się w złotych. Wyceny dokonuje się na podstawie cen obowiązujących w dniu 27 maja 1990 r.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XII/55/15  
Rady Gminy Głowno  
z dnia 19 listopada 2015 r.

### Spis inwentarycyjny

Województwo	
Gmina	
Miejscowość	
Ulica, numer porządkowy	

### Spis inwentarycyjny nieruchomości, przedsiębiorstwa, zakładów i innych jednostek

Oznaczenie wydanej decyzji wojewody

.....  
.....  
numer i data

Komisja inwentarycyjna	
imię i nazwisko	podpis

Lp	Nieruchomość						Przedsiębiorstwo zakład i inna jednostka organizacyjna							Uwagi
	numer karty Iweta-ryzacyjnej	oznaczenie		rodzaj użytkowania	powierzchnia w m <sup>2</sup>	wartość w zł.	Nr karty inwen-taryzacyjnej	nazwa	adres	wartość w mln zł				
		księgi wieczys tej	wg ewidencj i gruntów							środki trwałe	przedmio ty nietrwałe	inne	Łącznie	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

#### OBJAŚNIENIA:

- 1) Spis zbiorczy wypełnia się na podstawie odpowiednich kart inwentaryzacyjnych i podaje się w kol. 2 i 8 ich numery.
- 2) kol. 7 – jeżeli nieruchomość oddana jest w użytkowanie wieczyste, zarząd lub użytkowanie, podaje się tylko wartość gruntu.
- 3) kol. od 8 do 14 wypełnia się w wierszu, w którym znajduje się nieruchomość oddana w zarząd jednostki wymienionej w kol. 9
- 4) kol. 7, 11, 12, 13, 14 – podlegają sumowaniu, a wynik wpisuje się po oddzieleniu linią poziomą poszczególnych wartości.
- 5) wartość łączną majątku wymienionego w spisie umieszcza się w kol. 15 na wysokości lp. 1 i obwodzi czerwoną linią
- 6) wartość podaje się w złotych.

## UZASADNIENIE

W związku z koniecznością objęcia komunalizacją nieruchomości, które to nieruchomości nie zostały dotąd objęte procesem komunalizacji, wymagany jest powołanie komisji inwentaryzacyjnej w celu zakończenia spraw komunalizacji mienia państwowego.

Prawo gminy do mienia nabywanego w drodze komunalizacji stwierdzone jest decyzją wojewody, na podstawie przedłożonych spisów i kart inwentaryzacyjnych, sporządzonych przez komisję inwentaryzacyjną.

Po skompletowaniu dokumentów stwierdzających prawo własności Skarbu Państwa do poszczególnych składników przejmowanego mienia, sporządza się spisy inwentaryzacyjne oraz karty inwentaryzacyjne, które podpisują członkowie komisji. Powyższe spisy i karty inwentaryzacyjne stanowią załącznik do wniosku o komunalizację.

Działająca dotychczas Komisja Inwentaryzacyjna zgodnie z § 2 Uchwały Rady Gminy Głowno Nr XXXII/154/13 z dnia 27 lutego 2013 roku w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej nie może funkcjonować z powodu zmian kadrowych.