

z dnia 9 maja 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572) oraz art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Głowno przy ulicy Kilińskiego 2, 95-015 Głowno,

2. Wykaz o którym mowa w § 1, należy umieścić na stronie internetowej Gminy Głowno (www.gmina-glowno.pl) oraz na stronie BIP (www.bip.gmina-glowno.pl),

3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1, należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi właściwemu do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Głowno

Marek Józwiak

Radca Prawny

Justyna Krawczyk
ŁD-M-1814

Wykaz nieruchomości w Gminie Głowno przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572/ oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344/ Wójt Gminy Głowno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

poz.	Nieruchomość – oznaczenie w ewidencji gruntów (nr działki, obręb ewidencyjny, gmina)	pow. /ha/	Oznaczenie KW	opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposob zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	dz. nr 667, obręb Wola Mąkolska (0028), gmina Głowno	0,3201	LD1G/00113710/3	Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Wola Mąkolska w gminie Głowno (południowo zachodnia część gminy), bezpośrednio przy granicy z gminą Stryków i miejscowością Pludwiny, w odległości ok. 10 km od miasta Głowna. Nieruchomość przylega do drogi	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Głowno zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Głowno Nr XXVI/73/04 z dnia 28.10.2004 roku (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 23/05 poz. 252)	sprzedaż w trybie przetargowym	56.334,00 zł brutto (wartość nieruchomości netto 45.800 zł plus 23% podatku VAT tj. 10.534,00 zł)	przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr XXXI/184/21 Rady Gminy Głowno z dnia 29 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w Woli Mąkolskiej składającej się z działki nr 667.

				powiatowej relacji Stryków-Mąkolice na długości ok. 100 metrów. Nieruchomość jest niezabudowana o trójkątnym kształcie. Nieruchomość w przeszłości użytkowana była jako wyrobisko gliny, widoczne obniżenia terenu, miejscami porośnięta roślinnością bagienną, krzewami i pojedynczymi drzewami, w pozostałej części zadarniona. Otoczenie zabudowy zagrodowej i terenów rolnych.	oraz uchwałą Rady Gminy Głowno Nr XXXII/106/05 z dnia 30.03.2005 r., nieruchomości posiada następujące przeznaczenie: tereny zabudowy mieszkaniowej – jednorodzinnej – symbol 4MN, drogi zbiorcze – symbol 16KZ.				

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344/ osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu tj. od 16 maja do 27 czerwca 2023 roku do złożenia wniosku o skorzystanie z przysługującego prawa pierwokupu. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w trybie przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszcza na stronie internetowej Gminy Głowno (www.gmina-glowno.pl) oraz na stronie BIP (www.bip.gmina-glowno.pl) na okres co najmniej 21 dni tj. od 16 maja do 6 czerwca 2023 roku oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Głowno przy ul. Kilińskiego 2, 95-015 Głowno, tel. (42) 719-12-91 wew. 115.


Marek Józwiak