

Zarządzenie Nr 124/2012
Wójta gminy Głowno
z dnia 20 listopada 2012 r.

w sprawie: **rozpatrzenia uwag złożonych po wyłożeniu do publicznego wglądu projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głowno.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, zmiany z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 roku Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 roku Dz. U. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 roku Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 roku Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 roku Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 roku Nr 52, poz. 420 z 2009 roku Nr 157, poz. 1241, z 2010 roku Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21 poz., 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz.1281 oraz z 2012 r. poz. 567) oraz art. 17 pkt. 11 i 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. tekst jedn. z 2012 r. poz. 647), w związku z uchwałą Nr IV/19/11 Rady Gminy Głowno z dnia 31 stycznia 2011 r. w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głowno

zarządzam, co następuje:

- § 1. Częściowo uwzględnia się uwagę **nr 78** wniesioną do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głowno przez P. Stanisławę Felczyńską, dotyczącą zmiany przeznaczenia działki o nr ewid. 15/2, obręb Ostrołęka pod zabudowę.
- § 2. Uwzględnia się postulat zmiany przeznaczenia działki w pasie 40 m na szerokość i 90 m na głębokość pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.
- § 3. Nie uwzględnia się postulatu przekształcenia pozostałej części działki o nr ewid. 15/2, obręb Ostrołęka, pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.
- § 4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Głownie, ul. Kilińskiego 2 i ogłoszone na stronie <http://www.bip.gmina-glowno.eu/>.
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Głowno.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

Uzasadnienie

Wnioskowana działka o nr ewid. 15/2 w Ostrołęce zlokalizowana jest w części na terenach rolnych, terenach trwałych użytków zielonych. Przez teren działki przebiega ponadto linia energetyczna wysokiego napięcia 110 kV. Działka położona jest na glebach wysokich klas bonitacyjnych, chronionych prawnie przed zmianą przeznaczenia na tereny nierolnicze. Przeznaczenie większej niż uwzględniono powierzchni wiązało by się z wprowadzeniem procedury wyłączenia z produkcji rolniczej. Ponadto, zabudowa na działkach sąsiednich ogranicza się do pasa o szerokości 90 m. W związku z powyższym wyklucza się możliwość uwzględnienia zmiany przeznaczenia całej działki pod zabudowę.

Wójt Gminy Głowno
/-/
Marek Józwiak