

Wzór umowy

zawarta w dniu roku w Głownie

pomiędzy:

1. Gminą Głowno,
ul. J. Kilińskiego 2,
95 – 015 Głowno,
NIP: 733-13-04-861
REGON: 472057767
zwaną dalej „**Zamawiającym**”
reprezentowaną przez:
 - reprezentowaną przez: Marka Józwiaka – Wójta Gminy
 - przy kontrasygnacie Cezary Stokowskiej - Skarbnika Gminy Głowno

a

2. firmą:..... zwaną dalej "**Wykonawcą**"

i reprezentowaną przez:

.....

§ 1.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, rozstrzygniętego dnia (nr sprawy GWI.271.1.2.2020), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 poz.1843 t.j.), zwanej dalej „**ustawą Pzp**".

§ 2.

Przedmiot umowy

1. Wykonawca, w wyniku wygrania przetargu nieograniczonego, przyjmuje do wykonania zamówienie pn: „Modernizacja SUW (wraz z wymianą wszystkich zbiorników i złóż) w Boczkach Domaradzkich – poprawa jakości wody” w zakresie szczegółowo określonym w dokumentacji przetargowej i ofercie Wykonawcy.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie modernizacji Stacji Uzdatniania Wody w Boczkach Domaradzkich, działka nr 88/1, obręb Boczek Domaradzkie. Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody (SUW) w Boczkach Domaradzkich polegać będzie na wymianie wewnętrznej instalacji technologicznej wody – filtrów ze złożami, aeratorów oraz sprężarki, remoncie posadzki i ścian pomieszczenia technologicznego, budowie zbiornika naziemnego retencyjnego, magazynującego wodę wraz z fundamentami, dostawie i montażu zestawu hydroforowego z pompą płuczącą i układem sterowania oraz wykonaniu rurociągów łączących zbiornik, Stację Uzdatniania Wody z istniejącymi zbiornikami wody popłucznej.
3. W ramach zamówienia należy wykonać: roboty budowlane i czynności określone w

dokumentacji projektowej, decyzjach oraz prace i czynności pomocnicze niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, tj. prowadzenie obsługi geodezyjnej, wykonanie wymaganych badań i sprawdzeń, wykonanie i utrzymanie zaplecza budowy, wykonanie dla potrzeb budowy podłączeń do mediów i ponoszenie kosztów ich zużycia, wykonanie dokumentacji powykonawczej, itp., a także prace porządkowe terenu w rejonie realizacji robót. Wykonawca jest obowiązany prowadzić prace zgodnie z dokumentacją projektową, w tym zgodnie z wszystkimi decyzjami, postanowieniami, uzgodnieniami i warunkami.

4. Szczegółowy zakres robót objętych niniejszą umową jest zawarty w SIWZ i został określony w oparciu o:

- 1) przedmiar robót,
- 2) dokumentację projektową z załącznikami,
- 3) ogólne specyfikacje techniczne, które stanowią załączniki do SIWZ.

5. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w postaci prawnego tytułu własności.

6. Wykonawca wykona przedmiot umowy, o którym mowa w pkt. 1, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności:

- 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j.) oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy,
- 2) ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.2020.215 t.j.)
- 3) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065 t.j.)
- 4) zasadami sztuki budowlanej;
- 5) obowiązującymi przepisami i normami dotyczącymi przedmiotu umowy;
- 6) przepisami BHP i p.poż;
- 7) przepisami dotyczącymi ochrony środowiska oraz zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji robót,

7. Zamawiający przy realizacji zamówienia dopuszcza zastosowanie równoważnych wyrobów budowlanych. W związku z użyciem w przedmiarze robót nazw własnych wyrobów budowlanych i urządzeń Zamawiający oświadcza, że mają one charakter przykładowy, umożliwiając Wykonawcom dokonanie oceny, czy ewentualnie proponowane przez nich wyroby budowlane lub urządzenia spełniają wymóg równoważności.

8. Dokumentacja przetargowa, kosztorys ofertowy i oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

9. Nadzór nad prawidłową realizacją wymagań określonych w ust. 2 i 3 ze strony Zamawiającego sprawował będzie inspektor nadzoru inwestorskiego.

10. Koordynatorami prac są:

- 1) ze strony Zamawiającego:

.....

- 2) ze strony Wykonawcy:

.....

11. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie :

12. Wykonawca ustanawia kierowników robót w osobach :

p.

p.

p.

Kierownikiem budowy jest:

§ 3. **Obowiązki Stron**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) protokolarnie przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy,
- 2) przekazanie kompletu dokumentacji, o której mowa w § 2 pkt. 4 umowy, na dzień przekazania terenu budowy,
- 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego przez cały czas realizacji przedmiotu umowy określonego w § 2 umowy;
- 4) przeprowadzenie odbioru końcowego przedmiotu umowy,
- 5) zapłata za wykonane i odebrane roboty.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) protokolarne przejęcie terenu budowy zgodnie z harmonogramem, Wykonawca po przejęciu terenu robót będzie odpowiedzialny za wszelkie zdarzenia i działania prowadzone na tym terenie w okresie realizowania umowy,
- 2) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację przetargową i ofertę Wykonawcy,
- 3) weryfikacja przekazanej dokumentacji projektowej, terenu budowy oraz zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich nieprawidłowości w tym zakresie, a także wszelkich okoliczności, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu robót,
- 4) zabezpieczenie miejsca składowania materiałów na własny koszt oraz zapłata na rzecz Zamawiającego ewentualnych kosztów zużycia wody i energii w okresie realizacji robót na podstawie wskazań liczników,
- 5) utrzymanie porządku, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy,
- 6) przestrzeganie obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności ppoż. w trakcie wykonywania robót.
- 7) prowadzenie robót w systemie wielozmianowym, jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót.
- 8) stosowanie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniających sprawność eksploatacyjną oraz wykonanego przedmiotu umowy. Wszelkie odstępstwa od pierwotnie zaakceptowanych przez Zamawiającego materiałów, elementów i urządzeń muszą uzyskać uprzednią pisemną aprobatę Zamawiającego;
- 9) współpraca z przedstawicielami Zamawiającego,
- 10) zapewnienie realizacji robót przez odpowiednio wykwalifikowanych i posiadających odpowiednie uprawnienia pracowników, gwarantujących poprawność i właściwą jakość wykonanych robót,
- 11) zapewnienie odpowiedniego sprzętu, materiałów i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy,
- 12) zgłaszanie rozpoczęcia i zakończenia każdego etapu robót z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem przedstawicielowi Zamawiającego i inspektorowi nadzoru,

- 13) wykonanie na własny koszt oraz skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy (dokumentów odbioru),
 - 14) po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót,
 - 15) utrzymanie ciągłości dostaw wody przy współpracy z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, wysokiej jakości, nowych oraz wolnych od wad, odpowiadając za ich jakość i ilość. Wszelkie wbudowane materiały muszą posiadać stosowne deklaracje zgodności, certyfikaty, aprobaty i atesty (decyzje) jednostek certyfikujących lub być zgodne z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane..
 4. Materiały i urządzenia o których mowa w ust. 3 powinny odpowiadać co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz wymagom projektu.
 5. Na każde żądanie Zamawiającego / inspektora nadzoru / Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
 6. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

§ 4.

Oświadczenia i zapewnienia Wykonawcy. Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem i zakresem robót budowlanych określonych w § 2 i nie budzi on jego wątpliwości. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zgodnie z § 7 zostało obliczone przez Wykonawcę przy uwzględnieniu wszelkich kosztów związanych z należytym wykonaniem przedmiotu umowy i nie ulegnie ono zwiększeniu w trakcie wykonywania umowy z powodu złego oszacowania przez Wykonawcę rozmiaru lub kosztów prac, nawet gdyby w czasie zawarcia umowy nie można było tego przewidzieć.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej i będzie je kontynuował przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać zobowiązania wynikające z niniejszej umowy z należyłą starannością, rozumianą jako staranność profesjonalisty, właściwa w działalności objętej przedmiotem niniejszej umowy, obejmująca także znajomość przepisów obowiązującego prawa oraz następstw z nich wynikających.
4. Wykonawca może zlecić wykonanie części robót Podwykonawcom w rozumieniu ustawy Pzp., posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje oraz dysponującym osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i wyposażenie do wykonania zleconych robót.
5. Zakres przedmiotu umowy, który realizowany będzie z udziałem Podwykonawców obejmuje:
zakres realizowany przez Podwykonawców/dalszych Podwykonawców

.....
Pozostały zakres przedmiotu umowy Wykonawca wykona samodzielnie.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania swoich pracowników, Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców oraz ich

pracowników, w takim samym stopniu i zakresie jak za własne działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania.

7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, którą zamierza zawrzeć, a której przedmiotem są roboty budowlane nie później niż na 14 dni przed planowanym przystąpieniem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do wykonywania robót. Ponadto do projektu umowy należy załączyć pisemną zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedstawienia mu projektu umowy o podwykonawstwo, o której mowa w pkt. 7, nie zgłosi do niej pisemnych zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował przedłożony projekt umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć umowę z Podwykonawcą o treści zgodnej z projektem, na który Zamawiający wyraził zgodę zgodnie z pkt. 8.
10. Umowa pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą oraz z dalszym Podwykonawcą, o której mowa w pkt. 7, musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi spełniać następujące wymagania:
 - 1) określać termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - 2) określać zakres dostaw, usług lub robót budowlanych powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy do wykonania, który stanowić będzie odpowiednią część zakresu objętego niniejszą umową lub służyć będzie realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy,
 - 3) określać kwotę wynagrodzenia brutto za wykonanie umowy podwykonawstwa, która powinna być adekwatna do zakresu realizowanych przez niego dostaw, usług lub robót budowlanych,
 - 4) zawierać zobowiązanie Podwykonawcy do:
 - a) pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zaległej płatności Wykonawcy wobec Podwykonawcy w terminie 7 dni, licząc od dnia powstania zaległości,
 - b) udzielania na żądanie Zamawiającego pisemnych wyjaśnień dotyczących prawidłowości wypłacania przez Wykonawcę wynagrodzenia oraz przedkładania w tym zakresie odpowiednich dokumentów, w tym również dokumentów kierowanych do Wykonawcy związanych z nieterminowym regulowaniem wynagrodzenia,
 - c) zachowania trybu i warunków zawierania umów o podwykonawstwo określonych w niniejszej umowie przy zawieraniu umów z dalszymi Podwykonawcami.
 - d) udzielenia gwarancji przez Podwykonawcę na zastosowane materiały, wykonane roboty budowlane i dostarczone urządzenia.
 - 5) określać termin realizacji przedmiotu umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, który nie może przekraczać terminów realizacji określonych dla Wykonawcy,
 - 6) zakres i okres odpowiedzialności Podwykonawcy za wady wykonanych robót nie będzie krótszy od zakresu i okresu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady określonego w niniejszej umowie,
 - 7) nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,

- 8) nie może zawierać postanowień uzależniających zwrot Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Wykonawcę kwoty zabezpieczenia od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca obowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia wraz z dokumentami rejestrowymi Podwykonawcy, z których wynika uprawnienie do reprezentacji lub pełnomocnictwa.
12. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia złożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się że zaakceptował tę umowę.
13. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego przedkładania Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w celu weryfikacji, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% łącznej wartości brutto przedmiotu umowy. Powyższe wyłączenie nie dotyczy umów o wartości większej niż 50.000 zł. brutto, które podlegają przedłożeniu Zamawiającemu oraz umów których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający obowiązkowi przedłożenia
14. Wymogi, o których mowa w pkt. 7-13, stosuje się odpowiednio do zmiany umowy o podwykonawstwo.
15. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy wykonujący następujące prace: prace ogólnobudowlane, będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 z późn. zm.).
16. Każdorazowo na żądanie inspektora nadzoru lub Zamawiającego, w terminie wskazanym przez niego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie potwierdzające zatrudnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia. W przypadku powstania wątpliwości co do treści ww. oświadczenia, na żądanie inspektora nadzoru lub Zamawiającego, we wskazanym przez niego terminie nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć kopie umów o pracę zawierających w szczególności: imię i nazwisko osób, które wykonują czynności w zakresie realizacji zamówienia, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i czas na jaki została zawarta oraz wymiar etatu.
17. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia lub umów o pracę, o których mowa w ust. 3, w terminie wskazanym przez inspektora nadzoru lub Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę.

§ 5.

Termin realizacji Umowy

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy, określony w § 2 umowy, w terminie do dnia:
 - **10 grudnia 2020 r.**
2. Przez wykonanie przedmiotu umowy rozumie się dokonanie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy lub protokołu potwierdzającego usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy, w tym przekazanie Zamawiającemu wszystkich znajdujących się w posiadaniu Wykonawcy dokumentów, określonych w § 6 ust. 3 niniejszej umowy.
3. Terminy zakończenia poszczególnych etapów robót ustala się zgodnie z harmonogramem

rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

4. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wraz z naniesieniem zmian na mapach i przedłożenia Zamawiającemu do odbioru końcowego.

§ 6.

Odbiór robót

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość robót budowlanych określonych w § 2. Odbiorom częściowym podlegają roboty zanikowe, ulegające zakryciu lub elementy robót według uzgodnień na budowie albo zakończone etapy robót ustalone zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
2. W odbiorach uczestniczą komisyjnie przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu przy odbiorze końcowym dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania zamówienia:
 - 1) protokołów technicznych, częściowych i międzyoperacyjnych,
 - 2) protokołów badań,
 - 3) gwarancji,
 - 4) instrukcji obsługi,
 - 5) aprobat technicznych,
 - 6) atestów i certyfikatów jakości,
 - 7) deklaracji zgodności z PN,
 - 8) wyniki badań wody uzdatnionej potwierdzające spełnianie norm określonych przepisami prawa,
 - 9) dokumentacji technicznej z naniesionymi zmianami dokonywanymi w toku wykonania przedmiotu umowy, jeżeli miały miejsce,
 - 10) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.
4. Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w ciągu 14 dni od dnia pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru. Osiągnięcie gotowości do odbioru wymaga uprzedniego każdorazowego zatwierdzenia przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad istotnych lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej umowie, w szczególności gdy Wykonawca nie przedstawił dokumentów określonych w ust. 3, Zamawiający może odmówić odbioru.
6. Z czynności odbioru częściowego, końcowego lub odbioru przed upływem okresu gwarancji, będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia oraz terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych w tej dacie.

§ 7.

Wynagrodzenie i sposób rozliczeń

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej kwocie zł netto, plus należny podatek VAT w wysokościzł.. Łącznie wynagrodzenie brutto wynosi, słownie:.....
2. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze.
3. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury

- wystawionej Zamawiającemu za wykonanie przedmiotu zamówienia.
4. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest uprzednie podpisanie przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego lub protokołu potwierdzającego usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym.
 5. Zapłata nastąpi w terminie dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
 6. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest przedstawienie przez Wykonawcę pisemnego zestawienia należności dla Podwykonawcy (podpisanego przez Podwykonawcę, Wykonawcę oraz potwierdzonego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego) oraz potwierdzenia dokonania zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, którego termin zapłaty upływa przed terminem zapłaty faktury wystawionej przez Wykonawcę, na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, z którymi zostały zawarte umowy zaakceptowane przez Zamawiającego, w postaci:
 - 1) kopii faktur wraz z potwierdzeniami dokonania przelewów,
 - 2) oświadczeń o wywiązaniu się przez Wykonawcę z wymagalnych płatności wobec Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców
 7. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców zgodnie z ust. 6, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane do czasu ich przedłożenia.
 8. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 14 dni.
 9. W przypadku niezapłacenia przez Wykonawcę Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy należnego im wynagrodzenia w terminie, o którym mowa w ust. 8, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może wystąpić do Zamawiającego o zapłatę tego wynagrodzenia.
 10. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy należności wynikających z zaakceptowanej umowy o podwykonawstwo przedłożonej Zamawiającemu w trybie określonym w § 4 niniejszej umowy, wyłącznie w zakresie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, bez należnych odsetek z tytułu opóźnienia.
 11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 10, kwota ta zostanie potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 12. Bezpośrednia zapłata o której mowa w ust. 10, nie nastąpi, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty w terminie 7 dni od dnia wezwania go przez Zamawiającego do zgłoszenia pisemnych uwag.
 13. W przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnego wynagrodzenia, Zamawiającyłoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, niezwłocznie informując o tym fakcie Wykonawcę. W takim przypadku Zamawiający z kwoty złożonej do depozytu sądowego potrąci koszty złożenia tej kwoty do depozytu.
 14. Bezpośrednia zapłata na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy należności wynikających z zaakceptowanej umowy o podwykonawstwo przedłożonej Zamawiającemu w trybie określonym w § 4 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 12 i 13, nastąpi w terminie 21 dni od dnia zgłoszenia uwag lub upływu terminu na zgłoszenie uwag przez Wykonawcę zgodnie z wezwaniem Zamawiającego.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej ceny ofertowej brutto, co stanowi kwotę:..... . Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie.....
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.
3. Zwrot zabezpieczenia wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi: 70% tj zł, zostanie zwrócone w ciągu 15 dni od daty dokonania końcowego odbioru. Pozostałe 30% w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
5. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
6. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
7. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
8. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
9. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 8 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.
10. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.

§ 9.

Rękojmia za wady.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niezpełnym.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. Strony postanawiają, iż rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy za wady w ten sposób, że okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji. Termin rękojmi za wady liczony jest odrębnie dla każdego Zadania i biegnie on od dnia następnego po dniu sporządzenia bezusterkowego protokołu odbioru końcowego danego Zadania lub od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym danego Zadania.

4. Przedłużenie okresu gwarancji powoduje przedłużenie okresu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi obliczonego zgodnie z ust. 3.

§10.

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty stanowiące przedmiot umowy na tę okoliczność wystawi kartę gwarancyjną. Wszelkie koszty związane z udzieleniem gwarancji i zachowaniem jej ważności we wskazanym wyżej okresie ponosi Wykonawca.
2. Termin gwarancji ustala się na..... miesięcy. Gwarancja rozpoczyna swój bieg od dnia następnego po dniu sporządzenia bezusterkowego protokołu odbioru końcowego lub od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie gwarancji na zasadach określonych w przepisach kodeksu cywilnego.
4. W okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę o stwierdzonych wadach przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od ich ujawnienia. Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, chyba, że w szczególnie uzasadnionych przypadkach na wniosek Wykonawcy, Zamawiający wyrazi zgodę na przedłużenie terminu na usunięcie wad.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu określonego w ust. 2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 4, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy – bez utraty gwarancji.

§ 11.

Roboty dodatkowe

Jeżeli konieczność wykonania robót dodatkowych wynika z błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia - w terminach wynikających z niniejszej umowy.

§ 12.

Odstąpienie od umowy

1. Niezależnie od okoliczności wynikających z treści kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie, tj.:
 - w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub wystąpienia z wnioskiem o wszczęcie postępowania układowego w stosunku do Wykonawcy,
 - w razie wszczęcia wobec Wykonawcy postępowania egzekucyjnego na łączną kwotę odpowiadającą 20% łącznego wynagrodzenia umownego brutto,
 - w przypadku, gdy Wykonawca nie rozpoczął robót w ustalonym terminie lub przerwał ich realizację bez uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje ich, pomimo pisemnego

- wezwania Zamawiającego,
 - jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - w wypadku niedostarczenia przez Wykonawcę ewentualnej aktualizacji ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w czasie trwania umowy,
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia, pomimo dodatkowego wezwania do zapłaty wystawionego na piśmie.
 2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnego oświadczenia oraz powinno zawierać uzasadnienie.
 3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego przy realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn dotyczących Zamawiającego, wówczas Zamawiający odkupi te materiały,
 - 4) Zamawiający przejmie protokolarnie teren budowy pod swój nadzór.
 4. W przypadku niewykonania obowiązków określonych w ust. 3 przez Wykonawcę, zostaną one wykonane jednostronnie przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

§ 13.

Istotne zmiany postanowienia zawartej umowy

1. Zmiany postanowień zawartej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art.144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego lub konieczność wprowadzenia tych zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. W szczególności postanowienia umowy mogą ulec zmianie w następującym zakresie oraz na następujących warunkach:
 - 1) zwiększenie lub zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia w wyniku sporządzonego protokołu robót koniecznych/zamiennych. W takim przypadku (niezależnie od charakteru wynagrodzenia) przewiduje się zwiększenie lub zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie cen jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy/kosztorysie ofertowym lub w inny sposób, proporcjonalnie do zwiększenia lub zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia;
 - 2) ograniczenie przedmiotu zamówienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych okoliczności, w których zbędne będzie wykonanie danej części zamówienia. W takim przypadku przewiduje się obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie cen jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy/kosztorysie ofertowym lub w inny sposób, proporcjonalnie do ograniczenia przedmiotu zamówienia;

- 3) zmianę zakresu rzeczowego poprzez zaniechanie niektórych robót (na podstawie wyraźnego oświadczenia Zamawiającego), wraz ze zmianą wysokości wynagrodzenia, gdy w trakcie realizacji umowy wystąpią okoliczności powodujące, że niecelowe będzie wykonanie pełnego zakresu robót zgodnie z dokumentacją projektową. W razie całkowitego zaniechania robót danego rodzaju wynagrodzenie Wykonawcy jest pomniejszane o kwotę przewidzianą w kosztorysie ofertowym za te roboty. W razie częściowego zaniechania robót danego rodzaju rozliczenie następuje na podstawie obmiaru rzeczywiście wykonanych robót danego elementu, który to obmiar potwierdzony będzie przez Wykonawcę, inspektora nadzoru i Zamawiającego;
 - 4) warunki oraz termin płatności, w szczególności w przypadku konieczności uwzględnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego, jak również w przypadku gdy ze względu na interes Zamawiającego zmiana warunków oraz terminu płatności jest konieczna;
 - 5) zmiany rozwiązań technicznych, gdy realizacja zadania według dokumentacji projektowej powodowałaby wadliwe wykonanie przedmiotu umowy, byłaby niemożliwa lub gdy zaistniałaby, z przyczyn wynikających z dokumentacji projektowej, konieczność wstrzymania prowadzonych przez Wykonawcę robót budowlanych; dopuszcza się wprowadzenie zmian w stosunku do pierwotnej dokumentacji oraz zmianę terminu zakończenia robót budowlanych (w związku z koniecznością opracowania i uzgodnienia rozwiązań niezbędnych do właściwej realizacji robót); w umowie zostaną wprowadzone zmiany dotyczące zakresu rzeczowego dokumentacji projektowej oraz wykonanych na jej podstawie robót budowlanych oraz zmiany dotyczące terminów: zostanie określony termin opracowania zmodyfikowanej dokumentacji oraz termin zakończenia robót budowlanych;
 - 6) zmiana sposobu spełnienia świadczenia wskutek zmian technologicznych, w szczególności: pojawienie się na rynku sprzętu / urządzeń nowszej generacji, o parametrach korzystniejszych dla Zamawiającego.
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonał wyboru Wykonawcy, w zakresie przesunięcia terminu wykonania robót w przypadku:
- 1) wystąpienia szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych, których nie można było wcześniej przewidzieć, uniemożliwiających wykonanie przedmiotowego zamówienia zgodnie z technologią (temperatura, odpady) na wniosek Wykonawcy,
 - 2) konieczności wykonania robót nieprzewidzianych i nieuwzględnionych w dokumentacji, tj. robót dodatkowych koniecznych do wykonania podstawowego przedmiotu zamówienia,
 - 3) nieterminowego przejęcia od Zamawiającego terenu budowy lub jego części, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 4) wstrzymania prac budowlanych przez Zamawiającego lub właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - 5) zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy,
 - 6) działania siły wyższej mającej wpływ na termin wykonania zamówienia (w szczególności działanie sił przyrody, huragan, powódź, stan wojenny, stan wyjątkowy, stan epidemii lub zagrożenia epidemiologicznego),

- 7) wprowadzenia zmian w stosunku do szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia w zakresie wykonania prac nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, w sytuacji konieczności usprawnienia procesu realizacji zamówienia.
5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia umownego w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT wynagrodzenie pozostałe do zapłaty do końca obowiązywania umowy, może ulec zmianie o zwiększoną lub zmniejszoną wartość podatku od towarów i usług VAT.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy:
 - 1) w przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia Podwykonawcy w trakcie wykonywania robót budowlanych,
 - 2) w przypadku zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, którego Wykonawca wskazał na etapie składania oferty.
7. W przypadku konieczności zmiany wskazanych przez Wykonawcę w ofercie osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia, Wykonawca może dokonać zmiany w tym zakresie pod warunkiem zachowania warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia określonych w SIWZ oraz zawiadomienia Zamawiającego o powyższej zmianie z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Zmiana w tym zakresie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

§ 14.

Kary umowne

Strony ustalają, że formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne liczone procentowo od wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy określonego w § 7 ust. 1 w następujący sposób:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 5 ust. 1 z wyjątkiem opóźnienia spowodowanego złymi warunkami atmosferycznymi nie pozwalającymi na właściwe wykonanie robót,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad zgłoszonych przez Zamawiającego przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi, odrębnie za każde naruszenie, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, z wyjątkiem opóźnienia spowodowanego złymi warunkami atmosferycznymi nie pozwalającymi na właściwe wykonanie robót,
 - c) za odstąpienie od umowy w całości lub w części z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - d) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto,
 - e) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto,
 - f) w razie nieprzedłożenia w wymaganym terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto,
 - g) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi, o których

mowa w § 4 ust. 15, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu kodeksu pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów kodeksu pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu, za każdą osobę poniżej liczby Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający (z wyłączeniem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody każda ze Stron może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z faktur wystawionych przez Wykonawcę bez uprzedniego wezwania lub powiadomienia o zamiarze dokonania potrącenia.
6. Kary umowne, do których naliczenia na podstawie niniejszej umowy uprawniony jest Zamawiający, podlegają sumowaniu. W takim przypadku, maksymalna łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1 lit. a), b), d), e), f), g) niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
7. W sytuacji odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia nie tylko kary umownej za odstąpienie, ale także wszystkich innych kar naliczonych na podstawie niniejszej umowy do chwili odstąpienia.

§ 15.

Siła wyższa

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnego opóźnienia, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

§ 16.

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności,

przysługującej mu z tytułu niniejszej Umowy na osoby trzecie.

4. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone jeżeli zostały przesłane listem poleconym lub kurierem za zwrotnym potwierdzeniem odbioru pod następujący adres:
 - 1) Zamawiający:
 - **nazwa Zamawiającego: Gmina Głowno, ul. Kilińskiego 2, 95-015 Głowno**
 - 2) Wykonawca:
 - **nazwa Wykonawcy:.....**
5. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
6. Nagłówki paragrafów nie stanowią treści umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.
7. Nieważność jakiegokolwiek z postanowień umowy nie wpływa na skuteczność pozostałych postanowień. Strony zastąpią to postanowienie postanowieniem innym - takim które zostałoby ustalone, gdyby strony wiedziały o nieważności postanowienia uzgodnionego.
8. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....