

UMOWA O DZIEŁO

zawarta w dniu 03 stycznia 2018 roku w Głownie pomiędzy:

- 1) **Gminą Głowno**, ul. Kilińskiego 2, 95-015 Głowno, NIP 733-13-04-861, REGON 472057767 reprezentowaną przez Pana Marka Józwiaka - Wójta Gminy Głowno przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Głowno, zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”, a
- 2) Panią **Bożeną Pietrzak** - rzeczoznawcą majątkowym posiadającym uprawnienia do szacowania nieruchomości nr 1661 nadane przez Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, prowadzącą działalność gospodarczą „**RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY mgr inż. Bożena Pietrzak**”, NIP 6171007549, REGON 250485251, zwaną w treści umowy „**Wykonawcą**” o następującej treści:

§ 1

Umowa została zawarta z pominięciem stosowania przepisów ustawy z dnia 29.01.2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z zm.) z uwagi na fakt, iż zamówienie spełnia warunki określone w art. 4 pkt 8 wyżej wymienionej ustawy i nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

§ 2

- 1) Wykonawca zobowiązuje się wykonać **wycenę nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 170/1 o pow. 0,0,1166 ha w obrębie Antoniew, gm. Głowno** będącej własnością Gminy Głowno, na podstawie **decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 13.12.2017 r. znak: GN-IV.7532.155.2016.HC.**
- 2) Operaty szacunkowe wyceny nieruchomości opisanej w pkt 1 lit. a, b i c zostaną wykonane w dwóch jednakowych egzemplarzach.
- 3) Celem wyceny jest ustalenie wartości nieruchomości do celów księgowych i sprzedaży.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi normami prawnymi przy dołożeniu najwyższej staranności, jaka jest wymagana przy wykonaniu dzieła i przy uwzględnieniu zawodowego charakteru działalności prowadzonej przez Wykonawcę.

§ 4

Ustala się termin wykonania przedmiotu umowy do dnia 31 stycznia 2018 roku.

§ 5

Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się wypłacić Wykonawcy wynagrodzenie w następującej wysokości 600,00 złotych netto plus 23% podatku VAT, tj. 138,00 złotych. **Łącznie brutto 738,00 złotych** (słownie: siedemset trzydzieści osiem złotych 00/100 groszy) za wykonanie wyceny nieruchomości opisanej w § 2 pkt 1.

§ 6

Wypłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu przedmiotu umowy oraz przedstawieniu faktury w terminie 14 dni od daty jej otrzymania na wskazane konto Wykonawcy.

§ 7

W przypadku niewykonania przedmiotu umowy we wskazanym terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.

§ 8

Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Sądem właściwym do dochodzenia roszczeń z niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron i jeden egzemplarz dla Referatu Księgowości Urzędu Gminy Głowno.

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY

mgr inż. Bożena Pietrzak

ul. Południowa 23, Swędów, 95-010 Stryków

(Wykonawca)
NIP 617 100 75 49, REG. 230485251

tel. (42) 719 94 37

Bożena Pietrzak

WOJT

.....
Marek Łożwiak
(Zamawiający)

Skarbnik Gminy

.....
Cezara Stokowska
(Kontrasignata)

Gmina Głowno
ul. Kilińskiego 2, 95-015 Głowno
NIP 733-13-04-861
REGON 472057767

PROKURATOR

Urban
mgr Jolanta Urban